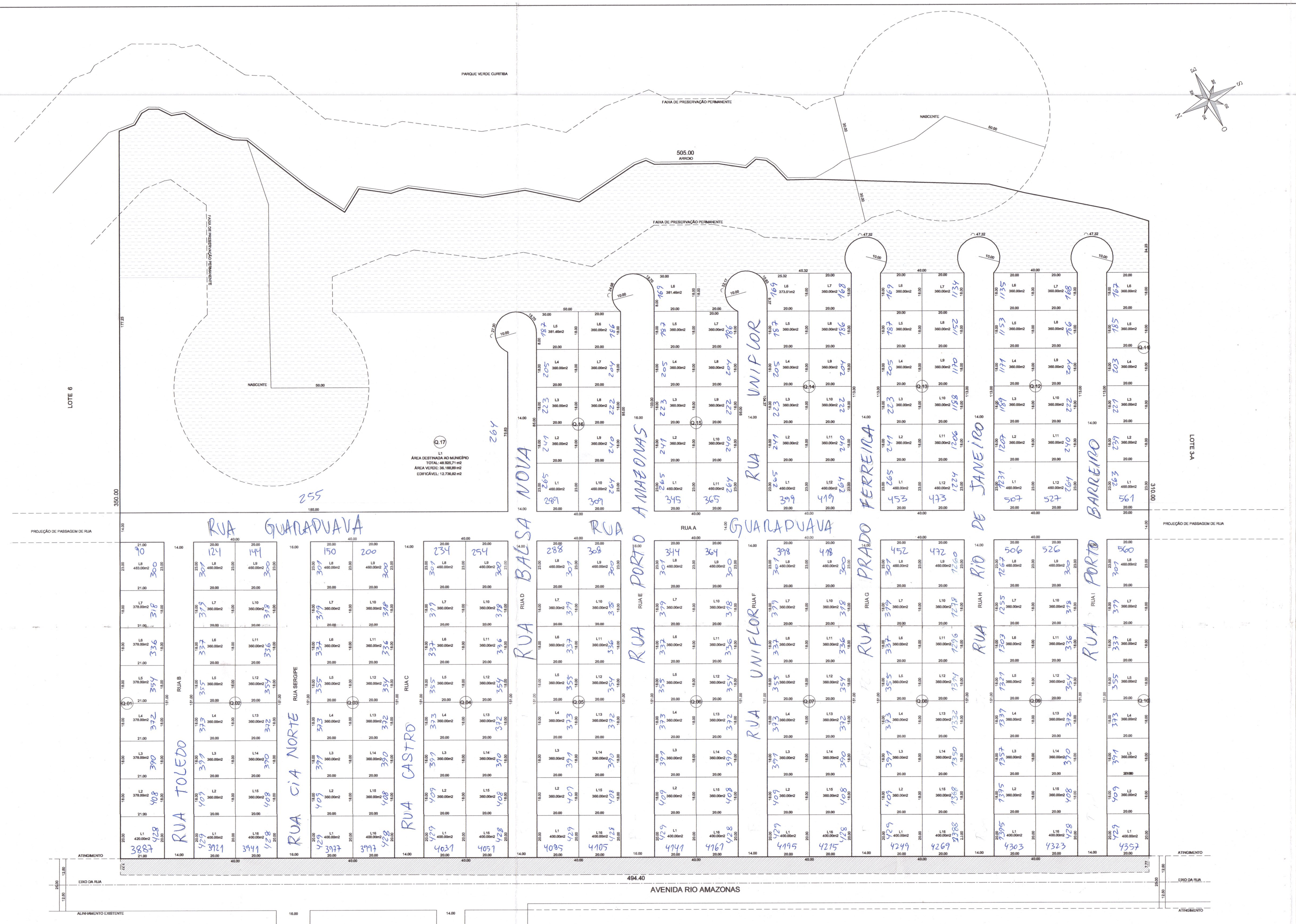
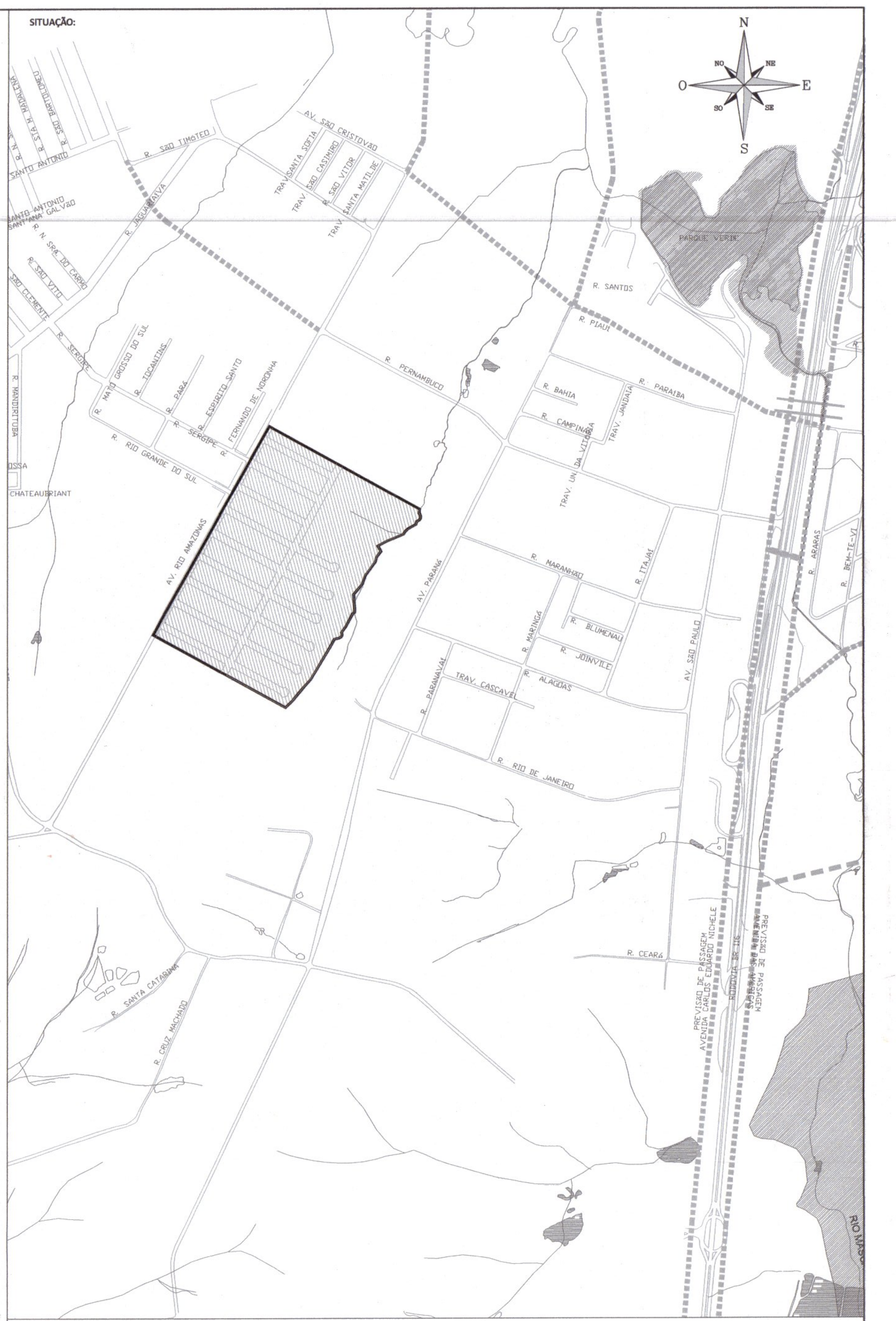


ARRUAMENTO

ALARGAMENTO DA AVENIDA RIO AMAZONAS	4.000,52 m2
RUA SERGIPE	2.416,13 m2
RUA A	6.874,00 m2
RUA B	2.114,12 m2
RUA C	2.114,12 m2
RUA D	3.688,75 m2
RUA E	4.431,50 m2
RUA F	3.956,96 m2
RUA G	4.170,65 m2
RUA H	4.170,65 m2
RUA I	4.170,65 m2
TOTAL	42.108,02 m2

	QUADRA 1	QUADRA 2	QUADRA 3	QUADRA 4	QUADRA 5	QUADRA 6	QUADRA 7	QUADRA 8	QUADRA 9	QUADRA 10	QUADRA 11	QUADRA 12	QUADRA 13	QUADRA 14	QUADRA 15	QUADRA 16	QUADRA 17	TOTAL
L1	420,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	48.925,71	
L2	378,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00		
L3	378,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00		
L4	378,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00		
L5	378,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	381,46		
L6	378,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	373,51	381,46	360,00		
L7	378,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00		360,00	369,42	360,00	360,00	360,00		
L8	483,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00		360,00	369,42	360,00	360,00	360,00		
L9		460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00			360,00	360,00	360,00	360,00	360,00		
L10		360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00			360,00	360,00	360,00	360,00	460,00		
L11		360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00			360,00	360,00	360,00	460,00			
L12		360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00			460,00	460,00	460,00				
L13		360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00									
L14		360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00									
L15		360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00									
L16		400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00									
TOTAL	3.171,00	6.040,00	6.040,00	6.040,00	6.040,00	6.040,00	6.040,00	6.040,00	6.040,00	3.020,00	2.260,00	4.520,00	4.538,84	4.533,51	4.181,46	3.821,46	48.925,71	127.291,98
LOTES	8	16	16	16	16	16	16	16	16	8	6	12	12	12	11	10	1	208

SITUAÇÃO:



ESTATÍSTICA:

	m2	%
ÁREA TOTAL	169.400,00	100,00%
ARRUAMENTO	42.108,02	24,86%
ÁREA LÍQUIDA LOTEADA	127.291,98	75,14%
ÁREA VERDE URBANA	36.188,89	21,36%
ÁREA A SER DOADA AO MUNICÍPIO	48.925,71	38,44%
Edificável	12.736,82	10,01%
Não edificável	36.188,89	28,43%
NUMERO DE LOTES	208	
RESIDENCIAIS	207	
INSTITUCIONAIS	1	

INDICAÇÃO FISCAL:

QUADRA/LOTE

Decreto 4216/16

RESERVADO AO ÓRGÃO PÚBLICO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE
Secretaria Municipal de Urbanismo
CÓPIA DA PREFEITURA
APROVADO
2209/2015 05/04/16
Processo n.º Data
Gerry José dos Santos
Secretário Municipal de Urbanismo
DECRETO 3247/2012

Coordenação da Região Metropolitana d...
DE ACORDO NOS TERMOS DA
AP. Nº 161/15
Sandro Almir Setim
Diretor Técnico / COMEC 10/08/15

"O autor do projeto e o responsável técnico, são responsáveis civil e administrativamente pelo atendimento das especificações constantes do Regulamento de Edificações, da Legislação Municipal e Normas Brasileiras Vigentes, sujeitando-se às sansões legais decorrentes de eventuais prejuízos de terceiros."

LOTEAMENTO SOL NASCENTE

PROPRIETÁRIO: SPE RESIDENCIAL SOL NASCENTE

RESPONSÁVEL TÉCNICO/AUTOR DO PROJETO: GEOLICE LISKA ARQUITETA E URBANISTA CAU A45014-6

LISKA arquitetura & engenharia

av. das araucárias,294 sl 03 - f.r.g
geoliska@brturbo.com.br
(41)3604-2791

REFERÊNCIAS: PARCELAMENTO SITUAÇÃO ESTATÍSTICAS

DATA: ABRIL 2014

ESCALA: INDICADA

PRANCHA Nº: 01/01

ENDEREÇO: AVENIDA RIO AMAZONAS, 4.347 - BAIRRO ESTADOS - FRG/PR